



פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 21 מיום 13 יוני 2021 (ג' תמוז התשפ"א)

נוכחים:

אייל בצר	דליה אייל	אבי סמוביץ	שי יזרעאלי	זיו ורהפטיג
ישראל ויזל	יוחאי פורת	שמוליק דודאי	אלי בן סימון	נועם הולנדר
יריב בן עזר	גבריאל קנץ			

לא נכחו:

גל בריל				
---------	--	--	--	--

משתתפים: רינת זונשיין, עו"ד עודד דונג, שגיא וויץ, אלי יהודה, מירי שריג, שחר אורן, כליל כנעני, חלי דניאל.

על סדר היום:

דיווחי ראש המועצה

1. צו מיסים לשנת 2022 כולל שיעור העלאה 1.92% - העלאה בהתאם להוראות משרד הפנים. מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה (מצ"ב).
2. דוח ביקורת בנושא קופות קטנות במזומן - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).
3. דוח הביקורת הפנימית לשנת 2020 - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).
4. בחירת חברי ועדת ביקורת בישוב תמרת - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).
5. אישור שמות רחובות - בית שערים - מציגה: רינת זונשיין, מנכ"ל המועצה. (מצ"ב).
6. בקשה לקביעת שמות רחובות באזה"ת שגיא 2000 - מציג: שחר אורן, מנכ"ל חכ"ל. (מצ"ב).
7. שינויים בתקציב לשנת 2021 עבור עין דור וגבעת אלה - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).
8. שינוי מדיניות ההשקעות של המועצה - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).
9. בקשה לפטור מארנונה מדרשת חנתון - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).
10. תב"רים - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).
11. שונות.



עדכוני ראש המועצה:

◆ שדה התעופה.

בשעה טובה כמה ממשלה חדשה בישראל. הצלחנו לרתום את כל המפלגות להכניס לקווי היסוד של הממשלה ביטול של ההחלטה הנוגעת להקמת שדה"ת ברמת דוד. עצם ביטול ההחלטה 20/50 לא עוצר את התכנית אבל זאת עוד אבן בדרך לעצירה של בניית שדה"ת בעמק. אנחנו מאמינים שיש לבנות שדה"ת גדול בדרום ושדה"ת משלים בחיפה.

◆ הנוכת גני משחקים בשישה ישובים בעמק.

אנו פותחים גני משחקים בשישה ישובים בעמק. אלון הגליל, אלוני אבא, תל עדשים, שדה יעקב, נהלל ובלפוריה. יש לנו סיוע ממושרד החקלאות וקק"ל ונקווה שכך ימשיך בממשלה הבאה.

◆ חינוך.

אני נערכים לקראת פתיחת שנת הלימודים תשפ"ב. יש לנו פגישות עם שרת החינוך.

◆ החלפת חברים בוועדת ההנהלה (חצי קדנציה).

הגענו למחצית קדנציה ואנו מבקשים לבצע שינויים בוועדות. רז קרני, שיר פרסאי ואורי קירי יכנסו לוועדת ההנהלה החל מהישיבה הבאה. רז קרני חבר בוועדת ביקורת וכתוצאה מהשינויים עלינו למצוא לו מחליף בוועדת הביקורת.

1. צו מיסים לשנת 2022 כולל שיעור העלאה 1.92% - העלאה בהתאם להוראות משרד הפנים. מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה (מצ"ב).

אנו מבקשים להביא לאישור המליאה את צו המיסים לשנת 2022. עפ"י הודעת משרד הפנים שיעור הארנונה יעלה ב- 1.92% (טייס אוטומטי), וזאת בהתאם לסעיף 7 לחוק ההסדרים 1992. מסי חברי הנהלה ביקשו לא לפעול לפי הטייס האוטומטי ולהגיש בקשה למשרד הפנים להפחית את שיעור העלאת הארנונה.

הנימוקים של חברי הנהלה לכך הם הרצון לעזור לתושבים לאחר שנת הקורונה, משיכת תושבים חדשים לעמק וסיוע לעסקים אחרי השנה הקשה שעברו.

אייל: כל סטייה "הטייס האוטומטי" (העלאה או הפחתה) מחייבת את אישור שרי הפנים והאוצר. לדעתי, הסיכוי שתאושר הפחתה השיעור העלאת הארנונה הוא קלוש. אני מבקש להזכיר שכשני שליש מכספי הארנונה חוזרים ליישובים לטובת פיתוח וניהול שוטף, כך שכל שינוי ישפיע על הישובים. לגבי העסקים הם קיבלו בשנה שעברה שיפוי מלא על החודשים בהם היה סגר. כמדיניות אני סבור שנכון להיצמד לטייס האוטומטי.

שגיא: חשוב לומר שגם הוועדים המקומיים צריכים להגיש צו מיסים, אף אחד מהיישובים לא ביקש להפחית את גובה הטייס האוטומטי, זה נתון שאנחנו צריכים להתחשב בו.

מסי הבקשות של התושבים להקלות בארנונה, לאחר תקופת הקורונה ירד בהשוואה לשנים קודמות. **שחר:** לא יהיה נכון לא להעלות את הארנונה. אלה שיש להם קושי מקבלים הנחות מובנות. מבחינה כלכלית צריך לזכור כי שיעורי העלאה שמותרים לפי החוק מתבססים על עליית מדד המחירים לצרכן ועליית השכר במשק. כל הפחתה משמעה פגיעה בשירותים הניתנים על ידי המועצה והישובים, ולכך יש השפעה בראש וראשונה על אלה שיותר נזקקים.

אבי: לדעתי יותר נפסיד מאשר נרוויח אם נלך למהלך הזה, סיפקנו המון שירותים בתקופת הקורונה.

כן אפשר לחשוב יצירתי ולראות האם ניתן לעזור למי שצריך בדרכים אחרות.

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה את אישור צו המיסים לשנת 2022 הכולל בתוכו העלאה של 1.92%, בהתאם להודעת משרד הפנים (הטייס האוטומטי).

2. דוח ביקורת בנושא קופות קטנות במזומן - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).

קופה קטנה משמשת כאמצעי תשלום ברכישות קטנות המבוצעות בכסף מזומן. נמצאו 15 קופות קטנות שלהן נקבעו דמי מחזור. ביתר המחלקות קיימות קופות קטנות ללא דמי מחזור המגישות בקשות להחזר, מקופה ראשית. היקף רכישות במזומן מהקופות הקטנות שלהן נקבעו דמי מחזור בשנים 2018 - 2020, עמד על כ- 250 אלפי ₪. ממצאים:

- נמצאו מקרים בהם בוצעו רכישות בהיקף שאינו קטן מהקופה קטנה.
- נמצאו מקרים בהם נעשה שימוש בקופה קטנה לתשלום למרות שניתן היה לשלם באמצעות מערכת התשלומים המועצתית.
- לדעת הביקורת חלק מהקופות הקטנות אינן נחוצות.
- מומלץ לבדוק את נחיצותן של הקופות הקטנות ובמידת הצורך לסגור קופות שאינן נחוצות.
- יש לקבל אישור גזבר המועצה לכל הקופות הקטנות שיוותרו שיכלול, בין היתר, את גובה דמי המחזור.
- המלצות:
- הועדה בישיבתה מיום 14/3/2021, דנה בממצאי דוח הביקורת.
- הועדה קבלה את המלצות דוח הביקורת.
- בנוסף ועל מנת לצמצם את מספר הקופות הקטנות, המליצה הועדה לבחון אפשרות לקבלת חשבונית סרוקה באמצעות האינטרנט ולבצע החזר באמצעים מקוונים כגון "ביט".

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

3. דוח הביקורת הפנימית לשנת 2020 - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).

דוח הביקורת כולל דוחות שנבדקו במהלך שנת 2020. הדוח מחולק ל-4 חלקים: דוחות על התנהלות המועצה, ועדה לתכנון ובניה "יזרעאלים", ועדים מקומיים, דיווח ממונה תלונות הציבור. כל הדוחות נדונו בוועדה לענייני ביקורת המועצתית ובמליאת המועצה. צוות לתיקון ליקויים עורך מעקב אחר תיקון הליקויים ויישום המלצות שהתקבלו.

דיווח ממונה תלונות הציבור :

2017	השינוי	2018	השינוי	2019	השינוי	2020	שנה
11	9%	12	(83%)	2	400%	10	תלונות מוצדקות
2	----	2	50%	3	--	3	תלונות מוצדקות בחלקן
14	14%	16	(31%)	11	(36%)	7	תלונות לא מוצדקות
2	----	2	(50%)	1	700%	8	תלונות שלא נבדקו
3	(66%)	1	--	--	--	--	תלונות אחרות
<u>31</u>	<u>6.5%</u>	<u>33</u>	<u>(48%)</u>	<u>17</u>	<u>65%</u>	<u>28</u>	סך מספר התלונות
40,700	1.5%	41,334	1.3%	41,874	1.5%	42,513	מספר תושבים לסוף שנה
1:1313	(4.5%)	1:1,252	97%	1:2,463	(38%)	1:1,518	יחס תושבים : תלונות

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

4. בחירת חברי ועדת ביקורת בישוב תמרת - מציג: אלי יהודה, מבקר המועצה. (מצ"ב).

בהתאם להוראות צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח 1958 - ועדת הביקורת של הוועד המקומי תמנה בין 3-5 חברים. מליאת המועצה נדרשת לבחור את חברי ועדת הביקורת מתוך רשימת תושבים שהציעו את מועמדותם.

ועדת הביקורת של הוועד המקומי בתמרת מונה כיום חבר יחיד.

הוגשו 2 מועמדויות:

דינה אביב

אמיר מודרני

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

5. אישור שמות רחובות - בית שערים - מציגה: רינת זונשיין, מנכ"ל המועצה. (מצ"ב).
במהלך שנת 2020 התכנסה ועדה במושב לקביעת שמות רחובות ומספור לבתי המגורים ומבני הציבור. בתהליך שיתוף הציבור, התקבלו התייחסויות ובוצעו התאמות כנדרש.
המושב מבקש לאשר את שמות הרחובות החדשים ו/או שינוי הקיימים, כפי שמופיע בטבלה הבאה:

טבלה מרכזת - שמות רחובות בית שערים			09-05-21
מס"ד	שם הרחוב	חדש (*)	שם קודם
1	העץ הגדול		
2	גבעת הכלניות		
3	הרקפות	*	גבעת הכלניות
4	הנרקיסים	*	גבעת הכלניות
5	הפרדס		
6	אשכולית	*	הפרדס
7	תפוז	*	הפרדס
8	לימון	*	הפרדס
9	שביל החלב		
10	הגורן		
11	דרך נהלל	*	
12	דרך רמת ישי	*	
13	הפקאן	*	
14	הגן		
15	ארגון אפרים	*	המרכז
16	דרך הנוער		
17	הכרמל	*	
18	העמק		
19	הפרסה		

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

6. בקשה לקביעת שמות רחובות באזה"ת שגיא 2000 - מציג: שחר אורן, מנכ"ל חכ"ל. (מצ"ב).
בישיבת הדירקטוריון מתאריך 5.5.2021, אושרו שמות לרחובותיו של אזור התעשייה, מבקשים לאשרם כנדרש במליאת המועצה.
שחר: התקיים דיון בדירקטוריון והחלטה שהתקבלה הינה – שעורה, חיטה, רימון, גפן, תמר, זית דבש ותאנה.

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

7. שינויים בתקציב לשנת 2021 עבור עין דור וגבעת אלה - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).
מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000



שגיא:

- ועד מקומי גבעת אלה – הגדלת התקציב ב 25 אלש"ח לטובת נכסים ציבוריים – המקור הינו הגדלת שיעור הגבייה.

נשאלה השאלה: באיזה סמכות הועד המקומי לא גבה את הארנונה שלו על סמך מה שהיה חייב? **אייל:** אין טעם לוויכוח, נשאלה שאלה והיא תיבדק על ידי גזבר המועצה ויחזור עם תשובה.

שגיא:

- ועד מקומי עין דור – הגדלת התקציב ב 70 אלש"ח לטובת השקעות – המקור הינו עודף תקציבי משנת 2020.

✓ **החלטה:**

אושר להעביר לאישור המליאה.

8. שינוי מדיניות ההשקעות של המועצה - מציג: שגיא וויץ, גזבר המועצה. (מצ"ב).

שגיא: שינוי מדיניות ההשקעות של המועצה – בחודש פברואר 2020 יצא חוזר מנכל המעדכן את מדיניות ההשקעה

בתיקי ההשקעות של הרשויות המקומיות.

להלן מדיניות ההשקעה החדשה :

א- תותר השקעה באג"ח חברות בדירוג אשראי של A ומעלה בהיקף של עד 25% מסך ההשקעות.

ב- תותר השקעה נוספת באג"ח חברות בדירוג אשראי של AA ומעלה בהיקף של עד 15% מסך ההשקעות.

ג- תותר השקעה במניות של חברות הנכללות במדד ת"א 125 בהיקף של עד 10% מסך ההשקעות של

רשות המוגדרת כאיתנה ועד 5% מסך ההשקעות ליתר הרשויות.

ד- השקעה במניות ו/או באג"ח חברות לא תעבור את ה 3% לחברה מסך ההשקעות.

ה- מינימום חשיפה בשיעור 50% לאג"ח מדינה ו/או פיקדונות בנקאיים לרשות איתנה ו 55% לרשות שאינה איתנה.

לאור האמור לעיל מבוקש אישור המליאה לשינויים המפורטים להלן :

• היתר להשקיע במניות כמפורט בסעיף ג' (הקלה לעומת המצב הקיים).

• חשיפה נוספת לאג"ח חברות כמפורט בסעיף ב' (הקלה לעומת המצב הקיים).

• חשיפה למנפיק במקום חשיפה לנייר (החמרה לעומת המצב הקיים).

✓ **החלטה:**

אושר להעביר לאישור המליאה.



מדובר במוסד לחינוך בלתי פורמלי העוסק בסוגיות של זהות יהודית פלורליסטית, ציונית, הומניזם תוך חינוך למנהיגות.

התכניות המרכזיות במדרשה הן: מכינה קדם צבאית, תכנית שנה ב' (לפני צבא), תכנית רבנים קונסרבטיביים ואירוח תנועת הנוער נוע"ם. המדרשה הגישה בקשה לפטור מארנונה על פי חוזר מנכ"ל 05/2019 בצירוף המסמכים הנדרשים. מדובר בפטור של 66% מארנונה ונדרש אישור מליאת המועצה.

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

10. תב"רים – מציג: שגיא וייץ, גזבר המועצה.

שגיא הציג את טבלת התב"רים לאישור. (מצ"ב) המועצה לוקחת מידי שנה הלוואת פיתוח בגובה של 7.5 מלש"ח, בקובץ מופיעה בקשה ללקיחת הלוואה נוספת על סך 10 מלש"ח. לאור תנאי המימון האטרקטיביים להם זכאית המועצה, ביקשה מליאת המועצה לבחון אפשרות לקחת הלוואת פיתוח נוספת. לאחר דיון בוועדת תקציב, הוחלט להביא לאישור המליאה בקשה להלוואת פיתוח בגובה 10 מלש"ח. חשוב לומר ששכום ההלוואה הוא במקום הלוואת הפיתוח אותו הייתה מבקשת המועצה לקחת בשנת 2022.

✓ החלטה:

אושר להעביר לאישור המליאה.

רשמה: חן כהן